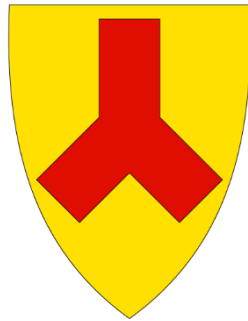


# PLANPROGRAM - KOMMUNEPLAN FOR RENNEBU KOMMUNE (2021-2032)



*Rennebu - et godt sted å være!*

1. gangs behandlet i Formannskapet 19.10.2020

Høring og offentlig ettersyn i perioden 21.10.2020 – 06.12.2020

Vedtatt i kommunestyret \_\_\_\_\_

Oppdragsnavn: Planprogram – kommuneplan for Rennebu kommune

Oppdragsgiver: Rennebu kommune v/kommunedirektør

Dato	18. oktober 2020
Utarbeidet av	Plankontoret v/Eirik Blomli Antonsen, Nataliya Sikora, Norunn Elise Fossum Sidemannskontroll:
Kontrollert av	Rennebu kommune v/kommunedirektør

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
001	21.10.2020	Endringer jf. Vedtak i formannskapet sak 64/2020 den 19.10.2020 tilføyes følgende: Under kapittel 2, «Attraktive Rennebu» legges til:  Et tredje kulepunkt under «Livskvalitet»: «Livsglede i alle livets faser»  Et tillegg i andre kulepunkt under «Samarbeid»: «Rennebu skal være aktiv deltaker i Trøndelag Sør og Orkdalsregionen for å utvikle samarbeidet med nabokommunene. Det er viktig for Rennebus utvikling å ta aktivt del i videre prosesser knyttet til dette.»

## FORORD

Dette dokumentet er et planprogram for revisjon av gjeldende kommuneplanens arealdel, vedtatt i 2014 og samfunnsdel, vedtatt i 2013.

Et planprogram beskriver innhold, framdrift og aktiviteter i planprosessen, og skal på den måten bidra til en forutsigbar prosess for innbyggere og aktører med interesser i planarbeidet.

Utarbeidelsen av planprogrammet gjøres med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-13.

Rennebu kommuneplan sin samfunnsdel er fra 2013 og arealdelen fra 2014.

Kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, med tilhørende konsekvensutredning, skal utarbeides på bakgrunn av fastsatt planprogram.

Planprogrammet er utarbeidet av en arbeidsgruppe bestående av følgende politiske representanter: Ola Øie (Ap), Grethe Gunnes (Ap) og Per Arild Torsen (KrF). Representanter fra administrasjonen: Per Øivind Sundell (kommunedirektør), Lill Hemmingsen Bøe (kommunalsjef samfunnsutvikling og drift) og Anita Meland Samuelsen (planrådgiver). Plankontoret har vært sekretærer for arbeidet og deltatt med følgende medarbeidere: Nataliya Sikora, Eirik Blomli Antonsen og Norunn Fossum.

Engasjement og innspill fra innbyggere og andre vil ha stor verdi for å få en god kommuneplanprosess.

## INNHold

1	Innledning.....	4
1.1	Hva er et planprogram .....	4
1.2	Formål med planarbeidet.....	4
1.3	Hva er en kommuneplan .....	4
1.4	Rammebetingelser for planarbeidet .....	5
2	Samfunnsdel .....	7
	Helhet i planleggingen.....	7
	Bærekraftige Rennebu. ....	9
	Barnas Rennebu .....	9
3	Arealdel .....	10
3.1	Bestemmelser til planen.....	10
3.2	Byggeområder .....	10
3.3	LNFR – områder.....	11
3.4	Samferdsel og infrastruktur.....	11
3.5	Bruk og vern av sjø og vassdrag .....	12
3.6	Hensynssoner .....	12
3.7	Klimatilpasning .....	12
3.8	Vurdering av risiko og sårbarhetsanalyse .....	13
3.9	Konsekvensutredning.....	13
4	Organisering og planprosess .....	16

# 1 INNLEDNING

## 1.1 Hva er et planprogram

Første trinn i arbeidet med revisjon av gjeldende kommuneplanens samfunnsdel og arealdel er å utarbeide et Planprogram, jfr. plan- og bygningslovens §§ 4-1 og 11-13. Formålet med planprogram er å sikre en forutsigbar og effektiv planprosess som legger til rette for god medvirkning fra myndigheter, innbyggere og andre interesserte. Planprogrammet beskriver:

- Formål med planarbeidet
- De viktigste problemstillingene som kommunen ønsker å drøfte i planarbeidet
- Behov for utredninger i planprosessene som skal gi grunnlag for vedtak
- Planprosess og medvirkningsopplegg
- Organisering av planarbeidet

Kommunestyret sender forslag til planprogram på høring før det vedtas. Planene, kommuneplanens samfunnsdeldel og kommuneplanens arealdel, skal utarbeides i samsvar med planprogrammet som fastsettes.

## 1.2 Formål med planarbeidet

Formål med revisjonen er å legge til rette for en god utvikling og vekst i Rennebu kommune gjennom å forme det fysiske miljø og å sikre kvalitet og muligheter for bygging og vern ut fra egenart og lokale forutsetninger i kommunen.

## 1.3 Hva er en kommuneplan

Kommuneplanen er verktøyet for kommunens helhetlige planlegging. Den fungerer som kommunens overordnede styringsdokument og gir rammer for kommunens øvrige planer og tiltak samt kommunens arealforvaltning. Eierskap og tilstrekkelig planforståelse hos politikere og administrasjonen er viktig for å få et oversiktlig og forutsigbart plansystem. Kommuneplanen består av to deler hvor samfunnsdelen legger føringer for arealdelen. Det innebærer at ønsket samfunnsutvikling skal være styrende for hvordan arealressursene brukes.

Kommuneplanens to deler:

<u>Samfunnsdel</u>	<u>Arealdel</u>
Skal gi mål og føringer for hvordan Rennebusamfunnet skal utvikle seg	Juridisk dokument for disponering av areal. Dokumentet består av plankart, bestemmelser og retningslinjer som viser hvilke byggetiltak som kan tillates på ulike arealer

## 1.4 Rammebetingelser for planarbeidet

Lower, regionale og nasjonale retningslinjer og bestemmelser gir overordnede føringer for hvilke hensyn som skal vektlegges i planleggingen. Ytterligere hensyn er konkretisert gjennom egne planer og veiledere. Eksempler på dette er bl.a.:

### Nasjonale planer

- FNs bærekraftsmål
- Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging 2019-2023
- Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag (1994)
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995)
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018)
- Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2011)
- Folkehelsemeldingen - Mestring og muligheter (Meld. St. 19 (2014-2015))
- Friluftsliv – Natur som kilde til helse og livskvalitet (St.meld 18 2015 - 2016)
- Skogbruksmeldingen (St.meld 6 2016 - 2017)
- Natur for livet- Norsk handlingsplan for naturmangfold (Meld. St. 14 (2015-2016))
- Endring og utvikling – en fremtidsrettet jordbruksproduksjon (Meld. St. 11 (2016-17))

### Regionale planer

- Trøndelagsplanen 2019 – 2030
- Et verdiskapende Trøndelag - Strategi for innovasjon og verdiskaping i Trøndelag (2017)
- Handlingsprogram 2020 - 2021 for strategien "et verdiskapende Trøndelag"
- Regional strategi for arealbruk for Sør-Trøndelag 2014-2024
- Regional plan for arealbruk - Differensiert og bærekraftig arealpolitikk i Trøndelag (skal vedtas i april 2021). Planprogram ble fastsatt av fylkestinget 24. april 2019.
- Samferdselsstrategi og -organisering mot 2030 - Trøndelag fylkeskommune
- Balansekunst - Kulturstrategi for Trøndelag 2019-2022
- Regional plan for kulturminner for Sør-Trøndelag 2013 – 2017
- Regionalt bygdeutviklingsprogram for Trøndelag 2018-2022
- Risiko- og sårbarhetsanalyse for Trøndelag – Hovedrapport (2019)
- Regional plan 2015-2020 klima og energi Sør-Trøndelag
- Klimaprofil Sør-Trøndelag (2017)
- Regional vannforvaltningsplan for vannregion Trøndelag 2016 – 2021
- Regional folkehelseplan for Sør-Trøndelag (2014 - 2018)
- Økonomiplan Trøndelag 2018-2021 med budsjett 2018
- Forsknings- og utviklingsstrategi for Trøndelag 2016-2020
- Landbruksmelding for Trøndelag (2010)
- Trøndersk matmanifest (2011)
- Kompetansestrategi for Trøndelag mot 2030
- Kompetansestrategi for Trøndelag. Handlingsprogram 2020 – 2022
- Strategisk Næringsplan for Orkdalsregionen (2015)
- Forvaltningsplan for Trollheimen landskapsverneområde (2005)

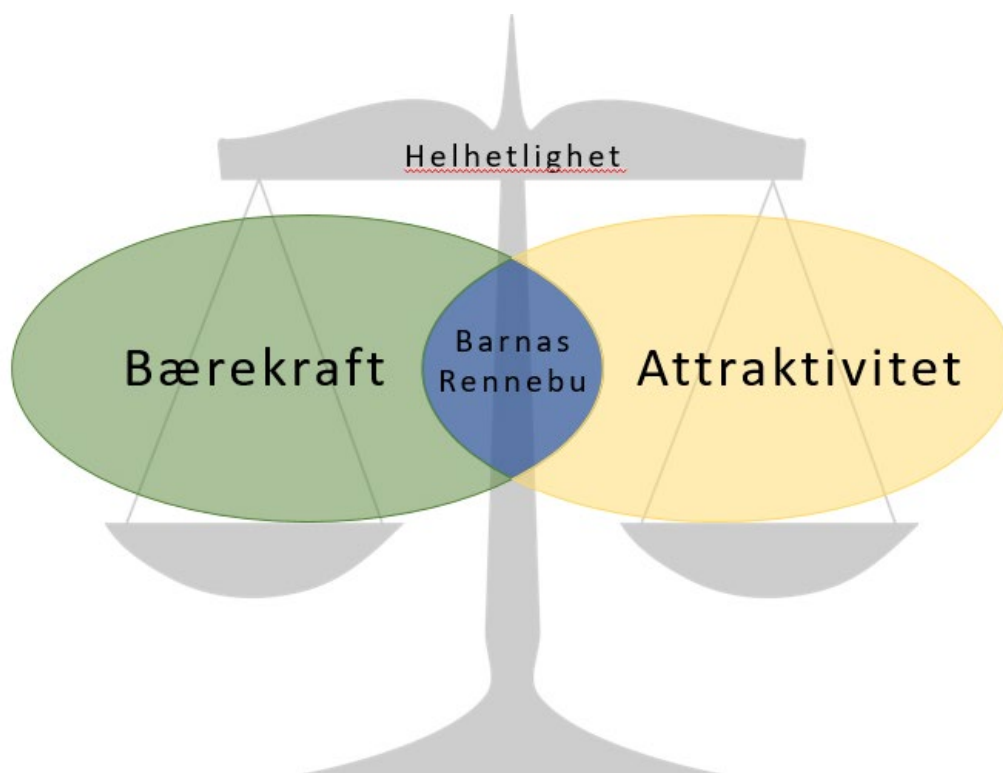
I tillegg til kommuneplanen vil også andre kommunale planer og temaplaner bli lagt til grunn for arbeidet med revideringen av kommuneplan. Eksempler på slike er:

- Kommunal planstrategi for Rennebu kommune 2016-2019
- Kommuneplan for Rennebu kommune (2014)
- Detaljregulering for E6 Ulsberg – Vindåsliene Konsekvensutredning friluftsliv og bygdeliv (2018-2019)
- Energi - og klimaplan for Rennebu kommune 2009 - 2020
- Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet for Rennebu kommune for perioden 2015 - 2019.
- Kommunedelplan for trafiksikkerhet 2018 - 2022.
- Sluttrapport Rennebu 3000 (2013)
- Byggeskikkveileder for Rennebu kommune (del 1-4)
- Områdereguleringsplan for Berkåk Sentrum (2020)
- Budsjett 2020 og økonomiplan 2020-2023
- Overordnet analyse av Rennebu kommune og Plan for gjennomføring av forvaltningsrevisjon (2016)
- Landbruksplan i Rennebu kommune 2018 – 2022
- Vegetasjon og beite i Rennebu - Sør-Rapport fra vegetasjonskartlegging i Rennebu kommune (2018)
- Hytteundersøkelse Rennebu, mai 2016
- 40 turer i Rennebu – en guide inn i det glade friluftsliv
- Plan for kompetanse -og kvalitetsutvikling i barnehagene og skolene i Rennebu 2019 - 2022
- Omsorgsplan for Rennebu kommune for perioden 2010 – 2020
- Ruspolitisk handlingsplan for Rennebu kommune 2014 - 2017
- Smittevernplan for Rennebu kommune (2009)

## 2 SAMFUNNSDEL

Det er viktig for Rennebu kommune å legge til rette for en bærekraftig befolkningsutvikling, altså både å beholde og å rekruttere nye innbyggere. Befolkningsgrunnlaget vil være førende for framtidig planlegging, tilrettelegging og utvikling av tjenestetilbudet i kommunen. Derfor er det viktig med fokus på tiltak som skaper bolyst. Rennebu vil i løpet av de neste årene gå gjennom en utvikling som vil medføre flere endringer for kommunen. Utbyggingen av ny E6 fører med seg både muligheter og utfordringer, men vil være en viktig premissleverandør i den videre utviklingen.

Neste kommuneplan vil fokusere på en balanse mellom **attraktivitet og bærekraft**. Det bør være en vurdering av **helhet** gjennom hele planen. Det skal arbeides videre med temaet «**Barnas Rennebu**».



### Helhet i planleggingen

Et overordnet mål er at man skal ivareta en helhetlig planlegging i alle delene av kommunen. Det innebærer å engasjere alle deler av samfunnet og fokusere på brede spørsmål for å avgjøre hva innbyggerne verdsetter mest. Det vil sees på planlegging fra forskjellige perspektiver, lytte til ulike aktører og berørte og sette langsiktige mål for alle aktiviteter i Rennebu kommune. Det blir fokus på en balansert utvikling hvor ulike samfunnsaktører samhandler til felles beste.

## Attraktive Rennebu

### Livskvalitet

- Viktig grunnlag for en attraktiv kommune.
- Fokus på Rennebus posisjon som «et godt sted å være», og bolyst som sentralt tema ny kommuneplanen.
- Livsglede i alle livets faser.

### Hyttekommune

- Arbeide videre med å styrke Rennebu som en av de mest bærekraftige og populære hyttekommunene i Trøndelag.
- Fritidsnæringen og hytteinnbyggerne bidrar til vekst innen tjenester og service, og denne veksten skal være bærekraftig.
- Tiltrekke nye og involvere eksisterende ressurser i kommunen.
- Ta hensyn til balansen mellom utbygging av fritidsboliger og forvaltning av naturressurser og områder med uberørt natur.

### Natur-, kultur og friluftsopplevelser

- Fortsatt fokus på å opprettholde Rennebus natur og utnytte den på en bærekraftig måte.
- En viktig faktor for videre styrking av folkehelse og livsglede.
- Arbeide videre med å fremheve dette i tilknytning til utbygging av fritidsboliger
- Kulturlandskapet bør fortsatt ha en viktig rolle innen reiseliv og bærekraft i kommunen. Kulturlandskapet gir turistlandskap, økt biologisk mangfold, spredt bosetning, matvaresikkerhet og dyrevelferd.

### Knutepunkt

- Berkåk er det eneste stoppet mellom Soknedal og Ulsberg og kan dermed være aktuell som et aktivitetssenter, for eksempel for barn. Her kan det ligge et potensial for å trekke til seg besøkende.
- Å få bort gjennomfartstrafikken fra E6 gjennom Berkåk sentrum vil åpne opp for nye utviklingsmuligheter i sentrumsområdet. Sentrumet kan fremstå på en ny måte med nye løsninger for både infrastruktur, bygningsmasse og byrom. Men det bør også være et fokus på å skape nye næringsmuligheter etter at E6 blir ferdig.
- Å presentere kommunen som knutepunkt vil kunne styrke inntrykket av Rennebu som lett tilgjengelig.

### Samarbeid

- Arbeide for at Rennebu skal være utadrettet og åpen for samarbeid med nærliggende kommuner.
- Rennebu skal være aktiv deltaker i Trøndelag Sør og Orkdalsregionen for å utvikle samarbeidet med nabokommunene. Det er viktig for Rennebus utvikling å ta aktivt del i videre prosesser knyttet til dette.



## Bærekraftige Rennebu.



### *Rennebu og FNs bærekraftsmål*

Bærekraft er et stort og bredt tema. Det kan være nyttig å forholde seg til FNs bærekraftsmål for å kunne systematisere dette. Rennebu kommune ser at bærekraftsmålene er viktige for kommunens samfunnsutvikling. Samtlige mål bør derfor inkluderes i det videre arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel.

Rennebu skal være en kommune hvor sosial, økonomisk og miljømessig bærekraft balanseres.

### **Barnas Rennebu**

Barnas Rennebu er et samspill mellom bærekraft og attraktivitet.

Rennebu har et potensiale til å posisjonere seg som et drømmested for barn og barnefamilier, hovedsakelig som bosted, men også som destinasjon for besøkende. Rennebu kommune ser verdien i å tilrettelegge for barn og gode oppvekst-vilkår. Rennebu har allerede mye å tilby barna og dette kan utvikles videre:

- Barnas Rennebu kan være et tema/prosjekt som vil inngå i alle de ulike utviklingsretningene. Dette er et prosjekt som kan dekke alle områder. Hovedmålet med ideen er å avklare hva som gjør Rennebu kommune spesiell og attraktiv og markedsføre det videre. Det kan innebære følgende temaer til videre utarbeidelse og forbedring:
  - Reisemålsutvikling med fokus på barn
  - Talentkommune
  - Barnas opplevelser
  - Bondegård
  - Barnas stopp Berkåk
  - Barnas Naturverden
  - Aktivitetspark
  - Ferie
  - Lokale råvarer
  - Samarbeid mellom aktører i næringslivet
  - Kulturskolen

Disse retningene bidrar til at Rennebu forholder seg til Trøndelagsplanens tema om nærmiljø og møteplasser som er tilrettelagt for opplevelser og aktivitet.

## 3 AREALDEL

Følgende formål skal vurderes i forbindelse med utarbeidelsen av kommuneplanens arealdel:

### 3.1 Bestemmelser til planen

Med bakgrunn i erfaringer fra gjeldende plan, er det behov for en gjennomgang av planbestemmelsene i denne revisjonen.

### 3.2 Byggeområder

#### *Boliger*

Etter bygging av ny E6, er det sannsynlig at etterspørselen etter boliger vil øke. Derfor skal kommunen forberede seg på dette.

Det er viktig å legge til rette for et mangfoldig og inkluderende boligmarked som retter seg mot både enslige personer og familier. Framtidig kommuneplan må sikre tilstrekkelig med arealer til boligbebyggelse i både sentrum og kretsene rundt.

#### *Fritidsbebyggelse*

Kommunene har ansvar for å oppfylle nasjonale mål om lokalisering av fritidsbebyggelse med vekt på landskaps- og miljøverdier, ressursbruk og estetikk. Samtidig ønsker Rennebu (gjennom samfunnsdelen) å styrke attraktiviteten som hyttekommune på en bærekraftig måte.

Behovet for ny fritidsbebyggelse skal vurderes. Fleksibel arbeidstid og mer bruk av hjemmekontor kan bidra til økt bruk av fritidseiendommene, noe som vil kunne være positivt for lokalt næringsliv. De nasjonale målene og de lokale forventningene vil derfor være med å utfordre kommunen i vurderingen av nåværende og framtidige arealer for fritidsbebyggelse i kommuneplanen.

Det er viktig å kunne tilby forskjellige typer tomter og områder med ulike kvaliteter og beliggenhet, med mer blanding av bygningstyper, blant annet størrelse, funksjonalitet og form.

For å få en god oversikt over kommunens behov skal det utarbeides en oversikt over tilgjengelige areal for fritidsbebyggelse med utgangspunkt i gjeldende reguleringsplaner og kommuneplan.

Det er behov for å ha en gjennomgang av utbyggingsområdene for fritidsbebyggelse, både med tanke på videreutvikling og for å vurdere den samla belastningen av områdene. Videre vil det i arealdelen bli definert hvilke områder som er aktuelle for fortetting. Det vil bli vurdert om det fortsatt er grunnlag for å videreføre arealer til fritidsformål med bakgrunn i gamle, ubebygde reguleringsplaner. Grad av infrastruktur og fasiliteter rundt hytteområdene vil også bli vurdert.

Forholdet mellom utbyggingsområder og landbruksinteressenes behov for dyrka mark og beite, skal vurderes med bakgrunn i bl.a. beite fra Nibio 2015.

#### *Offentlig eller privat tjenesteyting*

Formålet angår Arbeidssenteret, ny brannstasjon, helsesenteret, skoler og barnehager. Arealbehovet for Berkåk er beskrevet i sentrumsplanen. Andre areal til offentlig eller privat tjenesteyting vil bli vurdert i forbindelse med utarbeidelsen av arealdelen.

### *Fornybar energi*

Vannkraft er en viktig del av ressursgrunnlaget for Rennebu. Det er viktig å ivareta nåværende vannkraftanlegg.

Tema om vindkraft skal ikke vurderes i denne kommuneplanen. Formannskapet anbefaler i møte 20.08.19 at delområdet i Indre Sør-Trøndelag som omfatter Rennebu kommune fjernes som egnet område i «Nasjonal ramme for vindkraft». Bakgrunnen er viktigheten av området når det gjelder utmarksressurser, reindrift, friluftsliv og rekreasjon.

### *Næring*

Næringsområder på Berkåk ved E6 er avklart gjennom ny reguleringsplan og skal ikke vurderes, men det vil bli gjort en vurdering av behovet for øvrige næringsområder i Rennebu.

### *Andre typer bebyggelse og anlegg*

Det vil bli gjort en vurdering av framtidig behov for gjenbruksstasjon og teknisk infrastruktur. Nye plasser for gjenvinning skal vurderes.

### *Berkåk sentrum*

Areal spørsmålene for Berkåk sentrum er avklart i ny reguleringsplan og skal ikke vurderes.

## **3.3 LNF/LNFR – områder**

I Landbruksplanen er en av hovedmålene å *unngå nedbygging av utmarksområdene og samtidig skape en bærekraftig balanse mellom samfunnsnyttig utbygging (hovedsakelig fritidsbolig) og primærnæringsenes utnyttelse av utmarksområdene.*

Områder med dyrka jord (regnes fulldyrka jord, overflatedyrka jord og innmarksbeite) og dyrkbar jord skal ikke bygges ned. Enkelte eksisterende områder for fritidsbebyggelse vil bli vurdert tilbakeført til LNF/LNFR.

Kartlagte beiteressurser, svært viktige naturtyper, kulturlandskapsområder, viltområder og friluftslivsområder skal legges til grunn for arbeidet med LNFR-områder i arealdelen.

Rennebu kommune viderefører bruk av LNF-formål i områder uten avtaler for reindrift.

Rennebu kommune viser reindrift med LNFR i avtalefestede områder. Primærområdene vises i tillegg med hensynssone reindrift.

Det bør gås gjennom LNF-områdene med henhold til hvilke rammer som skal tillates for eksisterende fritidsbebyggelsen. Det være seg maks tillatt bebygd/bruks-areal, estetikk-krav og antall bygg. Dette vil gi en mer forutsigbar forvaltning.

## **3.4 Samferdsel og infrastruktur**

### *Infrastruktur*

Det er viktig å få planlagt og bygd ut Berkåk sentrum slik at myke trafikanter får trafiksikker og trygg atkomst, samtidig som at Berkåk sentrum oppleves som et hyggelig/sosialt sted.

I Kommunedelplanen for trafikksikkerhet (2018 - 2022) er det listet opp forslag til tiltak fra folkemøter. Forslagene fra folkemøtene fokuserer på fire ulike tema: Barn og unge, holdninger og atferd, eldre og personer med spesielle behov og folkehelse og klimavennlighet som skal bli vurdert i kommuneplanen.

Rennebu ble erklært Trafikksikker kommune av Trygg Trafikk 22.01.2020. Godkjenningen gjelder de tre neste årene. Kommunen bør opprettholde og arbeide videre med tiltakene som denne godkjenningen bygger på.

Ved den fremtidige løsningen med E6-kryss øst for sentrum av Berkåk vil det kunne bli behov for å knytte deler av tettstedet sammen med de nye næringsområdene rundt krysset. Som et eksempel vil det være naturlig med en kobling med gang- og sykkelvei mellom det nærliggende boligområdet Trondskogen og de fremtidige næringsarealene. Med hensyn til folkehelse og klimavennlighet vil dessuten et bedre nettverk med gang- og sykkelveier på Berkåk kunne bidra til at færre benytter bil til korte reiser. Dette vil kunne ha en positiv innvirkning på folkehelsen, i tillegg til mindre forurensning og bedre luftkvalitet.

Med bakgrunn i dette vil det bli vurdert framtidig behov for gang- og sykkelveier.

#### *Parkering*

I distriktene kan vi i mye mindre grad enn i byene velge å reise kollektivt, og som hyttekommune har vi ulik grad av parkeringstetthet gjennom uka og året. I arbeidet med arealplanen skal derfor parkering vurderes til utfarts-/aktivitetsområder.

Parkering må også vurderes for arrangementer knyttet til kultur, idrett eller andre formål.

### **3.5 Bruk og vern av sjø og vassdrag**

Arealer for bruk og vern av sjø og vassdrag med bestemmelser vil bli vurdert i arbeidet med arealdelen. Tilfredsstillende drikkevannsforsyning er avgjørende for blant annet folkehelse, omdømme, kvalitet og vekst. Det er derfor viktig å beskytte drikkevannskildene, tekniske installasjoner og tilsigsområder/nedbørsfelt. Arealene for drikkevannskildene er kartfestet, og bestemmelsene knyttet til hensynssonene for drikkevannskildene må gjennomgås.

Rennebu kommune skal revurdere Hovedplan for vann og avløp i 2021. Det er viktig at dette arbeidet legges til grunn for arbeidet med arealdelen.

### **3.6 Hensynssoner**

Gjeldende hensynssoner foreslås videreført.

### **3.7 Klimatilpasning**

Klimaet endrer seg, noe som både nå og i framtiden vil stille krav til kommunene, for eksempel angående økt fare for flom og skred, mer problem med overvann på grunn av ekstremnedbør i framtiden. Dette må hensyntas og innarbeides i arbeidet med arealplanen.

Kommunedelplanen for Klima og energiplanen er under revidering.

### 3.8 Vurdering av risiko og sårbarhetsanalyse

ROS – analyse i gjeldende arealdel skal revideres.

### 3.9 Konsekvensutredning

Gjennom planprosessen vil det bli åpnet for innspill om ny og endret arealbruk fra grunneiere og rettighetshavere, ulike brukerinteresser, lag og foreninger, osv. I henhold til plan- og bygningsloven skal en rekke forhold vurderes før et område ev. kan tas i bruk til utbyggingsformål. Formålets virkning på miljø og samfunn skal derfor vurderes før området kan innarbeides i arealdelen.

For større tiltak må det imidlertid påregnes at kommunen ber om nødvendig dokumentasjon, slik at kommunen kan vurdere og beskrive virkningene av tiltaket. Det forutsettes at forslagsstiller/grunneier bekoster fremskaffelsen av den dokumentasjonen som kommunen ber om (jf. Forskrift om konsekvensutredninger).

I tabellen under er det satt opp en oversikt over hvilke temaer som skal vurderes i konsekvensutredningen. Dersom annet ikke er beskrevet skal utredningen basere seg på informasjon fra offentlige databaser/fra allerede kjente undersøkelser og befaringer.

<i>Tema miljø</i>	<i>Vurdere</i>
Landbruk	<p>Innbefatter dyrka mark, dyrkbar mark, beite, kulturlandskap og produktivt skogareal. Ved omdisponering av jord- og skogressurser skal følgende utredes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Arealomfang</li><li>• Jordens og skogens produksjonsevne (bonitet)</li><li>• Dyrkbarhet</li><li>• Driftsmessige konsekvenser</li><li>• Svært godt, godt beite eller mindre godt beite.</li><li>• Verdifulle kulturlandskap</li><li>• Utvalgte kulturlandskap</li></ul> <p>Kilde: <a href="https://kilden.nibio.no">https://kilden.nibio.no</a> og ev. beitebruksplan, naturbase; <a href="https://kart.naturbase.no/">https://kart.naturbase.no/</a></p>
Reindrift	<p>Vurdering av reindriftsarealene med særlig fokus på kritiske faktorer (særverdiområder og <b>minimumsbeiter</b>):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kalvingsland</li><li>• Trekk- og flytteleier</li><li>• Reindriftsanlegg</li><li>• Sentrale luftingsområder</li><li>• Minimumsbeiter (vinterbeite)</li><li>• Fragmentering av beiteland</li></ul>

	Utredninger skjer med utgangspunkt i driftsplan lagt til grunn ved inngåelse av <i>Leieavtaler for utøvelse av tamreindrift i Trollheimen og Igelfjell-/Grefstadfjellområdet, Berkåk 18.07.1985.</i>
Naturmangfold	I hvilken grad endret arealbruk påvirker nasjonalt og regionalt viktige naturtyper og rødlistearter, vilt og inngrepsfrie områder. Utredninger skjer med utgangspunkt i opplysninger i naturbase og artskart. Alle forslag til nye utbyggingsområder skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12. Kilde: <a href="https://naturbase.kart.no">https://naturbase.kart.no</a> , <a href="https://artskart.artsdatabanken.no">https://artskart.artsdatabanken.no</a> , egne viltkart, miljøregistreringer i skogbruket (MiS).
Vann og vassdrag	Konsekvensene vurderes mot miljømålene i regional vannforvaltningsplan, samt vilkårene i vannforskriften §12. Kilde: <a href="http://www.vann-nett.no">www.vann-nett.no</a>
Kulturminner og kulturmiljø	I hvilken grad tiltaket påvirker kulturminner og kulturmiljø inkl.. samisk natur- og kulturgrunnlag. Konsekvenser for kulturminner og kulturmiljø vurderes på bakgrunn av opplysninger i databasene Askeladden og miljøstatus. Kilde: <a href="https://askeladden.ra.no">https://askeladden.ra.no</a> og <a href="http://www.miljostatus.no">www.miljostatus.no</a>
Landskap	Konsekvenser for: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inngrepsfrie naturområder</li> <li>• Nær- og fjernvirkninger</li> </ul> Kilde: <a href="http://www.miljostatus.no">www.miljostatus.no</a> , <a href="https://www.norgeskart.no">https://www.norgeskart.no</a> , evt. befarings
Mineralressurser	I hvilken grad endret arealbruk påvirker mineralforekomster av nasjonal og regional betydning. Kilde: <a href="http://www.ngu.no">www.ngu.no</a>
Energi og klima	I hvilken grad tiltak påvirker energibruken lokalt <a href="https://klimarisiko.kommunalbanken.no/kommuner/rennebu/">https://klimarisiko.kommunalbanken.no/kommuner/rennebu/</a>
Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål	<a href="https://miljostatus.miljodirektoratet.no/miljomal/miljomal/">https://miljostatus.miljodirektoratet.no/miljomal/miljomal/</a> FNs bærekraftsmål
<i>Tema samfunn</i>	<i>Vurdere</i>
Barn og unges oppvekstvilkår	Hvordan tiltaket vil påvirke hensynet til barn og unge. Konsekvenser for: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lekeområder</li> <li>• «Hundremeterskoger»</li> <li>• Trafikksikkerhet</li> </ul> Kilde: Barnetråkk, Aksjon Skolevei o.l. Rennebu kommunes Trafikksikkerhetsplan
Friluftsliv	Konsekvenser for: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kartlagte og verdisatte friluftsområder</li> <li>• Stier og løyper</li> <li>• Møteplasser</li> <li>• Muligheter for kombinerte tiltak som imøtekommer</li> </ul>

	<p>differensierte aktivitetsønsker i samme område, bør vurderes som mulig utviklingsressurs.</p> <p>Kilde: <a href="https://naturbase.kart.no">https://naturbase.kart.no</a>, <a href="https://ut.no">https://ut.no</a>, <a href="https://skiporet.no">https://skiporet.no</a>, egne friluftskart, egne sti- og løypekart</p>
Folkehelse	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Muligheter for friluftsliv og rekreasjon i nærområdet, direkte fra bolig og i områdene rundt fritidsbebyggelse</li> <li>• Tilgang til gang- og sykkelveger</li> <li>• Trafikksikkerhet</li> <li>• Universell utforming i områder for boliger og publikumsrettet virksomhet</li> <li>• I hvilken grad utbyggingen påvirker muligheten folk har til å gå til og fra skole og jobb</li> <li>• Betydning for kommunens rus- og kriminalitetsforebyggende arbeid</li> <li>• Støy, støv og annen forurensning. Aktuelle støykilder presiseres.</li> <li>• Sosiale møteplasser</li> <li>• Sosial bærekraft</li> </ul> <p>Kilde: egne sti- og løypekart  Friluftskartlegging i Rennebu (politisk behandlet?)  Rennebu kommunes Trafikksikkerhetsplan  Veileder for universell utforming  Ruspolitisk handlingsplan for Rennebu kommune 2014 - 2017  <a href="https://klimarisiko.kommunalbanken.no/kommuner/rennebu/">https://klimarisiko.kommunalbanken.no/kommuner/rennebu/</a></p>
Infrastruktur	<p>Hvordan endret arealbruk påvirker eksisterende infrastruktur og behov for ny infrastruktur. Med infrastruktur menes både samferdsel og sentrale samfunnsfunksjoner, som for eksempel jernbane.</p> <p>Kilde: vegkart; <a href="https://www.vegvesen.no/vegkart/vegkart">https://www.vegvesen.no/vegkart/vegkart</a></p>
Risiko og sårbarhet	<p>Analyse av naturrisiko som flom, vind, ras og skred, inkl. klimapåslag skal vurderes. Dersom det ikke er krav om reguleringsplan må ROS-analysen vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som er av betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, samt om utbyggingen kan medføre endringer i risiko- og sårbarhetsforhold.</p> <p>Konsekvenser for beredskap. Kilde: <a href="http://www.nve.no">www.nve.no</a> , <a href="https://kart.dsb.no">https://kart.dsb.no</a></p>
Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet	<p>Innvirkning i bokvalitet og estetikk.</p> <p>Tiltaket kan på grunn av omfang og karakter ha estetisk virkning både på natur- og kulturlandskap og på de bygde omgivelser og skal derfor konsekvensutredes.</p> <p>Eksisterende byggeskikkveiledere skal ikke være en aktuell kilde for dette temaet siden de er 10 år gamle. Rennebu kommune vurderer på sikt å utarbeide nye byggeskikkveiledere.</p>
Næringsliv og sysselsetting	<p>Hvilken grad tiltakene påvirker lokalt næringsliv og sysselsetting, både i utbyggings- og driftsfase</p>

## 4 ORGANISERING OG PLANPROSESS

Regelverket for planlegging etter plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredning, sikrer medvirkning og en åpen planprosess. Gjennom høring og offentlig ettersyn av planprogrammet gis alle mulighet til å påvirke hvilke problemstillinger som skal utredes i planarbeidet.

Planoppstart og utlegging til høring og offentlig ettersyn kunngjøres med annonse i Opdalingen. I tillegg vil kommunen informere på sin nettside: <https://www.rennebu.kommune.no/>  
Når planforslaget foreligger vil dette bli lagt ut høringer og offentlig ettersyn.

En arbeidsgruppe som består av ordfører Ola Øie (Ap), kommunedirektør Per Øivind Sundell, kommunalsjef Samfunnsutvikling og drift Lill Hemmingsen Bøe, planrådgiver Anita Samuelson, politiker Per Arild Torsen (KrF), politiker Grethe Gunnes (Ap), skal utarbeide planforslaget. Plankontoret skal være sekretariat og utarbeide kommuneplanens arealdel og samfunnsdel med samkjøring mellom de to prosessene, for å sikre en mer helhetlig og bærekraftig arealforvaltning.

Medvirkning:

Rennebu kommune ønsker å lage en eller flere idèverksted som har som mål å skape debatt og medvirkning om de store linjene i Rennebus kommunes samfunnsutvikling og arealutnyttelse. Tema for en slik workshop vil være for eksempel:

- «Rennebu som hyttekommune» - hvordan skal det utvikles i forbindelse med næringslivet
- Barnas Rennebu – hva kan utvikles videre? (workshop på skolen)
- Mulige prosjekter innen bærekraft.

Workshopen har til formål å involvere besluttsende organ (kommunestyret), rådgivende organ som ungdomsrådet, eldrerådet, råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne, Næringsforeningen, idrettslag, landbruksorganisasjoner og eventuelt andre organisasjoner og grupperinger med stor betydning for samfunnsutviklingen og arealbruken i Rennebu.

Rennebu kommune vil også organisere befarings med relevante personer som et verktøy for bedre innblikk og oversikt i enkelte områder.

Formannskapet er kommuneplanutvalg og innstiller til kommunestyret som treffer planvedtak.

I forbindelse med utarbeidelsen av samfunnsdelen og arealdelen vil enkeltgrupper bli invitert til å delta spesielt. Grupper som kan være aktuelt å invitere med er bl.a. næringslivet, Ungdomsrådet og Eldrerådet og Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne.



Arbeidet med kommuneplanen vil foregå i tre faser med følgende framdrift:

<b>Fase 1: Planprogram</b>	<b>Når</b>
Utarbeidelse av forslag til planprogram	Juni/august 2020
Formannskapet – utlegging til offentlig ettersyn	20 oktober
Forslag til planprogram sendes ut til 6 ukers høring og offentlig ettersyn.	Oktober – november 2020
Høringsfrist	6 desember 2020
Kommunestyret vedtar planprogrammet	januar 2021
<b>Fase 2: Kommuneplanens samfunnsdel</b>	<b>Når</b>
Varsel om oppstart av planarbeidet, 6 ukers innspillsfrist. Varsles samtidig som høringen av planprogrammet	Oktober – november 2020
Frist for innspill	6 desember 2020
Arbeidsgruppa utarbeider forslag til samfunnsdel	Januar - Februar 2021
Formannskapet – utlegging til høring og offentlig ettersyn i 6 uker	Mars 2021
Folkemøte, idèverksted, Decidim/andre nettbaserte medvirkningsløsninger	Mars 2021
Formannskapet – behandling av merknader	April 2021
Kommunestyret vedtar samfunnsdelen	April – Mai 2021
<b>Fase 3: Kommuneplanens arealdel</b>	<b>Når</b>
Varsel om oppstart av planarbeidet, 6 ukers innspillsfrist. Varsles samtidig som høringen av planprogrammet	Mars 2021
Frist for innspill	April 2021
Arbeidsgruppa utarbeider forslag til arealdel	April 2021 – Oktober 2021
Forslag til arealdel sendes ut til høring og offentlig ettersyn i 6 uker	Oktober – Desember 2021
Folkemøte, idèverksted, Decidim /andre nettbaserte medvirkningsløsninger	Oktober 2021
Høringsfrist	Desember 2021
Formannskapet – behandling av merknader	Januar 2022
Kommunestyret vedtar arealdelen	Februar – Mars 2022